

## ●ご入居までの流れ●

お問い合わせ・ご見学

ご面談

入居お申込み

ご契約

ご入居

専属の担当者が入居完了まで責任を持ってご対応いたします。

## ●ご利用料金●

月額：108,715円～138,715円

### ★月額費用内訳★

家賃：40,000～70,000円  
共益費：10,000円  
サービス料：21,000円  
食費：37,715円(自由契約)

### ☆入居一時金☆

敷金：144,000円～  
火災保険料：16,000円(2年契約・自動更新)

※介護費・医療費・別途必要な経費はお問合せ下さい。

- 所在地：大阪市東成区東小橋3丁目2番4号
- 開設/H.24.9
- 共用施設設備：食堂・リビング・浴室・ランドリー
- 居室設備：トイレ・クローゼット・エアコン・洗面台・ナースコール・24H換気口・トイレカーテン・IHキッチン  
各居室スクリーン設備
- 入居定員：78名 ■居室面積：19.20㎡
- 入居資格：60歳以上、要支援1～要介護5
- 入居契約/賃貸借

# 見学随時募集中



※鶴橋駅より徒歩7分

◎詳しくは下記までお問い合わせください

## チェリーワン鶴橋駅前

大阪市東成区東小橋3丁目2番4号

TEL 0120-853-131

施設電話番号 06-6224-3771

個人情報の保護に関する取り扱いについてのお知らせ

ご入居者様が安心してサービスを受けられるように、個人情報取り扱いに万全の体制で取り組んでおります。

サービス付き高齢者向け住宅

## チェリーワン鶴橋駅前



『私の家』のように  
快適で安心して  
過ごせる癒しの空



マスコットキャラクター  
チェルパーちゃん

## ●サービス付き高齢者向け住宅とは

高齢者に安全な居住空間を確保し、介護や医療と連携したサービスを提供する住宅のことです。

生活相談員が常駐し、入居者の安否確認や様々な生活支援サービスを受けることができます。

チェリーワン鶴橋駅前では、サービス付き高齢者向け住宅の関係法令(高齢者住まい法)に定められた入居条件を満たさない場合(60歳未満の方、要介護・要支援認定を受けられていない方)でも、入居のご相談を承っておりますのでお気軽にご相談下さい。

## 人にやさしい介護と環境、 安心ライフをサポートします

高齢化の波が日増しに高まる中、介護施設の整備が追いつかない状況です。その需要に応えるべく、サービス付き高齢者向け住宅や住宅型有料老人ホームの企画・開発・運営を展開しております。

人が年を重ねても安全に安心して暮らせる環境を創造し、人に優しい介護を提供できる人創りにも力を注いでまいります。

## 協力医療機関

個々の利用者に応じた訪問介護や訪問看護によるサービス提供のケアプランを作成し、協力医療機関による定期的な往診、薬局による服薬処方を実施しています。

## 施設までのアクセス

鶴橋駅より徒歩7分。

## 様々なイベントを開催

「ひなまつり」等、数か月に一回イベントを開催しています。



## 食堂

季節ごとにかわる壁飾りを観て四季を感じて下さ



## 廊下・談話コーナー

各フロアー・エレベーターホール前に談話コーナーもごございます。



## 居室

プライベートな時間を満喫できる、設備の充実した個室



## 浴室

広い浴槽でほっこりバスタイムを...

